**제 14차 운영회의**

일시 : 2016년 9월 12일

장소 : 해방촌이야기 다락

참석 : 서원, 병택, 땡땡, 정민, 지음, 웅기

1. **공유안건**
   1. 빈고현황(8월 30일 ~ 9월 12일)
      * 조합원수 : 302명(+11명 미어캣 김성은 김영옥 노혀시 지용 고유진 케이 김나루 윤티 김성심 봄하)
      * 출자 : 905만 원
      * 반환 : 289만 원
      * 예탁 현황 : 1100만 원
      * 차입 현황 : 0만 원
      * [8월 재정정산](https://bingobank.org/finance/132)
   2. 자금 운용계획
      * 가용할 수 있는 돈 : 10,100만 원
        + 잔고: 500만 원
        + 예탁금: 1100만 원
        + 차입 가능: 8,500만 원(금산 4000 + 숙 1000 + 원 500 + 무곡 3000)
      * 쓸 돈 : 9,650만 원
        + 모두들 : 6,000만 원 / 9월 14일 이사
        + 홍성 전셋집: 3,000만 원 / 10월 14일
        + Home Voyage: 300만 원 / ??
        + 공룡 : 350만 원
   3. 활동공유

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 날짜 | 내용 | 참가자 |
| 2016/08/29 | 13차 운영회의 | 정민 서원 지음 웅기 |
| 2016/08/30 | 빈땅트러스트 출자안 결의 | 전체활동가 |
| 2016/08/31 | 새 빈마을활동가 드론 선임 | 전체활동가 |
| 2016/09/03 | 홍성 빈땅 농사 모임 | 정민 웅기 지음 정훈 곰자 유선 살구 봄하 수희 |
| 2016/09/05 | 빈고 텔레그램봇 탄생 | 빈고봇 |
| 2016/09/10 | 홍성 새 집 계약 | 빈땅 모임 |
| 2016/09/11 | 모두들 새 집 이사 | 모두들 |
| 2016/09/12 | 14차 운영회의 |  |
| 2016/09/?? | 천안 공간 사이 자조기금 간담회 |  |
| 2016/09/24-25 | 빈고 워크샵 | 몽땅 다 간다 |
| 2016/09/27 | 따복 2차 사전모임 | 정민 서원 병택 |
| 2016/09/30 | 명륜동집(아현동쓰리룸) 오픈 파티 | ?? |
| 2016/10/14 | 홍성 새 집 이사 |  |
| 2016/10/18 | 제천도시재생센터 빈집/빈고 설명회 | 주니, 유선, 서원 |
| 2016/10/26 | 따복 국제세미나 | 정민 서원 |
| 2016/10/31 | 은행나무 경제 및 금융 강좌 | 지음 |
| 2016/11/24 | 무위당학교 빈고 소개 | 정민 |

1. **운영활동**
   1. 1차 활동가워크샵/전체회의
      * 10월 1-2일
      * 주제모임으로 가닥
      * 공동체들의 이상과 현실
        + 모두들 - 4~5명
        + 잘자리 - 1명
        + 청주 - 불참
        + 빈집 - 4~5명
        + 명륜동 - 1~2명
        + 홍성 - 1~2명
        + 홈보야지 - 1~2명
        + 조합원 - 2~3명
        + 총 최대 23명
      * 장소는 모두들 새 집
      * 같은 날 건강계 워크샵이 겹치는 문제
   2. 7,8월 뉴스레터
      * 똔똔이 돌 소식
      * QnA :
      * 밴시티 사진 포스팅 : 지음
      * 공동체소식
        + 아현동 이용 계획서 / 하우스 메이트 구하는거
        + 모두들 소식
        + 홍성 소식
        + 해방촌 소식 : 해방절
      * 읽을거리 : 빈고 페북
      * 조합원단신
        + 똔똔이 돌
        + 곰자 할아버지 상
        + 오디 우더
        + 철수 조합원 결혼 10월 22일 3시: 시청앞 성공회 대성당
        + 경목 조합원 결혼 10월 22일 4시: 한국경제빌딩 루이비스 웨딩홀
   3. 빈고 짐/프린터
      * 시흥동 살구/부깽 사무실?
      * 홍성?
      * 1개월 안에 결정되어야 함
      * 서류는 해방촌이야기에 둘 수 있도록 이야기
   4. 상반기 감사
      * 준비 중
   5. 조합원 모임
      * 9월 10일 조합원 모임 취소
      * 9월말 10월 초 예정
   6. 빈땅 사회적협동조합
      * 기부 받는 게 가능한 형식 중 절차가 가장 편리함
      * 빈땅 사회적협동조합 + 개별 땅 모임들
      * 홍성 땅 모임에서 제안을 하는 것
      * 빈고와 함께하는 활동으로 조합원 모집 예정
2. **연대 활동**
   1. 은행나무 강의 요청
      * 10월 31일
        + 시간이 남았으니깐 지나서 생각하기
   2. 따복 국제세미나
      * 8/30 사전 모임 다녀왔음
      * 9/27 2차 사전 모임 예정
      * 10/26 본행사 수원
      * 참석 활동가: 서원, 정민, 병택
      * 행사 제안서 첨부
   3. 천안 공간사이협동조합 자조기금 간담회 제안
      * 일시 : 추석 이후
      * 참석 활동가 : 지음, 정민
      * 아직 연락 없음
   4. 제천도시재생센터 빈집/빈고 설명회
      * 일시 : 10월 18일
      * 참석 : 유선 주니 서원
3. **이용활동**
   1. **공동체이용**
      * 모두들 새집(첨부1)
        + 나눔과 미래 법인에서 운영하는 동그라미 사회주택기금에 지원
        + 5년간 1%로 대출 가능한 기금
        + 단서조항: 4개월 안에 50% 반환해야 함
        + 9월 20일까지 최대한 준비해보겠다고 했다고
        + 6000만원에 대해서 근저당설정이 들어가야 한다고
        + 아직 심사를 거쳐야 함
        + 담당자는 긍정적이나 심사에서 떨어질 경우를 대비하기 위해 알아보고 있음
        + 계약일 20일까진 안 나올 거 같아서 일단 빈고 이용
        + 계약은 땡땡 병택
      * 홍성 새집(첨부2)
        + 1000만원 계약금 / 10월 14일 잔금 9000
        + 내부자금: 금산 2000 / 웅기 1000 / 정민 1000 / 수희 500
        + 빈고 3000 신청
        + 2500은 전세자금대출 등을 알아보고 있음
      * 공룡 장비구매(첨부3)
        + 이용분담금이 월 3만원 가량 \*2번인데 이용수익이 생길만한 활동은 아니니 돈으로 받는 것보다 상영회 등으로 받는 게 좋겠다
        + 수정 요청해서 의결
   2. **조합원이용**
      * **조금 지연자:** P(250, 인세로 6월에 일시 반환, 지음), O(200만, 3월 이후 2~4회에 걸쳐 분납 지음), H(40만, 장학금 들어오면 바로 반환, 지음), J(1만, 7월까지 다달이 반환, 정민), K(30만, 쌈짓돈, 정민), L(7만, 쌈짓돈, 정민)
      * **장기 지연자:** Q(370만, 3월쯤 취직 후 반환 시작가능, 정민, 구체적인 반환계획 받을 필요 있음), S(175만), T(300만, 지음이 안부문자), U(빈고110.6만, 구름집40, 6월 말 반환 시작, 메일), V(90만, 종민), W(60만, 좌인), I(63만, 4월부터 10개월에 걸쳐 반환 시작, 기민)
      * **연락 끊김:** X(25만, 쌈짓돈, 연락 안됨, 주발 나감), R(쌈짓돈42만, 좌인10만, 살림집44만)
      * 이용분담금 반환여부를 체크할 필요 있음
4. **다음회의**

2016.09.26(월) 19:00 운영회의 해방촌 이야기